



Obec Králova Lhota  
Králova Lhota 30, 517 71 České Meziříčí  
IČ: 00275000, e-mail ou.kralovalhota@seznam.cz

---

## **Ceník úhrad za zřízení věcných břemen – služebnosti na nemovitostech ve vlastnictví obce Králova Lhota**

Schváleno zastupitelstvem obce Králova Lhota dne 24. 10. 2019 usnesením č. 7/19

Ceník upravuje ocenění věcných břemen v případě, kdy obec Králova Lhota (jako povinná) umožní třetí osobě (jako oprávněné) zatížit nemovitost ve vlastnictví obce Králova Lhota právem odpovídajícím věcnému břemeni ve smyslu občanského zákoníku.

<b>Zásah do obecního pozemku</b>	<b>Cena</b>
volný terén	200,- Kč/m
chodník	1.000,- Kč/m
nadzemní vedení	200,- Kč/m
místní komunikace – podél mimo vozovku	400,- Kč/m
místní komunikace – podél ve vozovce	1.000,- Kč/m
místní komunikace – překop	1.000,- Kč/m
místní komunikace – protlak	400,- Kč/m
stavební těleso – sloup, šachta a poklop atd.	1.000,- Kč/ks

Výše úhrady za zřízení věcného břemene se stanoví jako součin počtu měrných jednotek (m, ks) určených dle geometrického zaměření uložení vedení a příslušné sazby za měrnou jednotku. Minimální výše úhrady za zřízení věcného břemene (pro jednu smlouvu a jednu stavební akci) činí 1.000,- Kč. Pro fyzické osoby nepodnikající se celková hodnota násobí koeficientem 0,1.

Budou-li současně budovány dvě či více staveb (např. voda + odpad v jednom výkopu), tak se sazba násobí počtem „oprávnění – samostatných věcných břemen“.

Osoba oprávněná z věcného břemene je vždy povinna na vlastní náklady uvést dotčený pozemek a jeho okolí do původního stavu a předat ho zástupci obce.

Věcné břemeno může být rozhodnutím zastupitelstva obce Králova Lhota v odůvodněných případech či v případech hodných zvláštního zřetele poskytnuto bezúplatně, sníženo či zvýšeno.

Tento ceník vstupuje v platnost dnem schválení zastupitelstvem obce, tj. dnem 24. 10. 2019.

V Králově Lhotě dne 23. 10. 2019

Jiří Novák  
starosta obce